

Dans un ancien bar hôtel du quartier ouvrier Ils ont ouvert une maison d'hôtes à Penhoët !

Penhoët, nouvelle escale touristique ? Stanislas Fonlupt et Géraldine Joigneault y croient. Il y a trois semaines, ils ont ouvert leur maison d'hôtes, Le nouveau monde, au cœur du quartier ouvrier nazairien.

L "Le nouveau monde" comme l'un des premiers paquebots construits par les chantiers navals. Un clin d'œil à l'histoire du quartier, Penhoët, là où naissent les géants des mers. Un quartier plus habitué à l'afflux d'ouvriers que de touristes. C'est pourtant ici que Stanislas Fonlupt et Géraldine Joigneault ont choisi d'ouvrir leur maison d'hôtes, au numéro 8 de la rue de Trignac. Une nouvelle aventure pour le couple de quadragénaires installé dans la région depuis une dizaine d'années et littéralement tombé amoureux de Penhoët. "Il y a une ambiance particulière, assure Géraldine Joigneault qui aime arpenter le port, appareil photo en bandoulière. Pleine



La maison d'hôtes compte cinq chambres, toutes décorées en lien avec l'histoire du quartier

de sons, d'odeurs, d'images. C'est toujours en mouvement".

Il y a trois ans, ils ont racheté l'ancien bar, hôtel et pension "Le café du Pallet" pour le transformer en habitation et s'y installer avec leurs cinq enfants. Leur projet de créer des chambres d'hôtes, cinq aujourd'hui, aura, lui, mis 3 ans pour aboutir. En 2012, en pleine crise économique,

Stanislas et Géraldine se sont heurtés à la frilosité des banques. Ils mettront un an et demi pour décrocher des crédits. "On s'est battu", reconnaît Géraldine, balayant du regard leur nid rénové. Pendant plus d'un an, ils ont mené d'importants travaux pour redonner une nouvelle vie à l'ancien café. Le résultat est bluffant, savant mélange d'ancien et de contemporain, à l'instar du comptoir du bar, conservé et restauré.

Le tourisme industriel en ligne de mire

Depuis son ouverture il y a 3 semaines, la maison d'hôtes fait le plein, entre salariés en mission et vacanciers. "L'idée est de créer un lieu ouvert à tout le monde, aux touristes, aux ouvriers..., qu'il y ait plein de mixité", affirme Géraldine. Le couple mise sur le tourisme industriel pour développer son activité. "Il y a de la place pour un autre tourisme, il n'y a pas que les plages, argue Stanislas. Ici il y a

plein de choses à voir, les bassins, le port, le portique... Il faut faire en sorte que les gens aient envie de venir". Avec l'ouverture du Nouveau monde, le couple espère contribuer à redynamiser le quartier, "le remettre en valeur". Il y a du potentiel !", insiste Stanislas qui souhaite créer un parcours industriel dans le quartier. Pour les clients du Nouveau monde, le voyage commence à la maison, logés dans des chambres aux noms chargés d'histoire, de l'impératrice Eugénie à Richard Penhoët ou encore *Le bonheur est pour demain*, en écho au film tourné à Penhoët avec Jacques Higelin en 1960, et que le couple a largement contribué à faire sortir de l'oubli.

Amélie Thomas



Géraldine Joigneault et Stanislas Fonlupt sont tombés sous le charme de Penhoët

Utile : 8 rue de Trignac. Plus d'informations sur www.nouveau-monde-sn.fr